

ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2025/31	Junta de Govern Local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria:

Ordinària

Data i hora:

13 / de novembre / 2025

Durada:

Des de les 18:30 fins a les 19:25

Lloc:

Sala de Plens de l'Ajuntament

Presidida per:

POL CABUTÍ BORRELL

Secretari:

Ana María Acosta Moreno

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Núm. d'identificació	Nom i Cognoms	Assisteix
	ANA MARIA VILARRASA COLLET	SÍ
	MARIA TUR CRUZ	SÍ
	MIGUEL PALAU CRUIXENT	SÍ
	Manuel Rodriguez Masague	SÍ
	POL CABUTÍ BORRELL	SÍ
	Queralt Viñals Segalés (sense dret a vot)	SÍ
	SANDRA TOMASA PONS (sense dret a vot)	SÍ

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia



A) PART RESOLUTIVA

Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat
------------------	-------------------------------------

Resolució:

S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió ordinària celebrada el 6 de novembre de 2025.

FACTURES. Expedient 4321/2025. Proposta de Despesa

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat
------------------	-------------------------------------

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/1108 de 13 / de novembre / 2025.

Resolució:

Prèvia comprovació dels oportuns justificants que es troben conformes.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret núm. 380 de data 29 de juny de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de 30 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer- Aprovar les factures incloses en la relació núm. 38/2025, per import de QUARANTA MIL CENT TRENTA-UN EUROS AMB NOU CÈNTIMS (40.131,09 €)

Segon.- Així mateix s'acorda autoritzar els següents contractes que generaran pagaments menors de 5.000 € (IVA exclòs), a l'empara de l'art 4 del Decret Llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública

Expe dient	Import (IVA inclòs)	Concepte	Aplicació pre ssupostària	RC
4300 /202 5	1270,50€	Manteniment i control de les màquines fregadores del Complex Esportiu Municipal	08 3420 212	220250 009502

HISENDA. Expedient 2357/2025. Recaptació en via de Constrenyiment

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat
------------------	-------------------------------------



Fets i fonaments de dret:

Vist que l'Organisme de Gestió Tributària ha presentat una proposta de crèdits incobrables (registre d'Entrada 2025-E-RC-7289).

Vista la proposta de resolució PR/2025/1089 de 13 / de novembre / 2025.

Resolució:

Primer.- Aprovar la relació de 31 valors inclosos a la relació núm. 182032278 (referència 0003890691) incobrables per insolvència contrastada dels obligats al pagament i dels responsables, per un import total de 1.762,52 euros.

Segon.- Comunicar a l'ORGT l'aprovació de la declaració d'aquests crèdits com a incobrables.

RECURSOS HUMANS. Expedient 2549/2025. Seleccions de Personal i Provisions de Llocs de treball

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat
------------------	-------------------------------------

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/1084 de 11 / de novembre / 2025.

Resolució:

A la vista de la urgència i inajornable necessitat per cobrir d'un dels llocs de treball de caporal de la policia local vacant, previstos a la relació de llocs de treball de la corporació mitjançant l'adscripció provisional d'un funcionari en comissió de serveis.

Atès que en data 20 de febrer de 2025 es va aprovar per Junta de Govern Local el nomenament del funcionari en comissió de serveis a la plaça d'agent de policia local, Sr. PJCF.

Vist l'informe favorable del cap de la Policia local, que proposa l'habilitació com a caporal de l'agent PJC atès que aquest ha estat exercint com a Caporal habilitat a la Policia local d'Abrera des de feia anys i té els coneixements pràctics de les funcions de comandament.

Vist l'informe de Secretaria, i en virtut del disposat en els articles 185 a 189 del Reglament del personal al servei de les entitats locals, aprovat per Decret 214/1990, de 30 de juliol, de l'article 64 del Reglament General d'Ingrés del Personal al Servei de l'Administració General de l'Estat i de Provisió de Llocs de treball i Promoció Professional dels Funcionaris Civils de



L'Administració General de l'Estat aprovat per Reial decret 364/1995, de 10 de març, en relació amb l'article 21.1.h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local,

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

PRIMER. Adscriure provisionalment el Sr. PJC que està en situació de comissió de serveis en aquesta corporació fins el 23 de febrer de 2026 , al lloc de treball de caporal de la Policia Local d'aquest Ajuntament, per al compliment de les funcions assignades a dit lloc, fins a la finalització de la seva comissió de serveis, que pot ser prorrogable un any més des del venciment del primer període. Les funcions seran les establertes per la normativa vigent i la definició del lloc a la relació de llocs de treball de la corporació.

SEGON. Notificar la present resolució a l'interessat.

SEGURETAT. Expedient 4295/2025. Aprovació del conveni de col·laboració entre el Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Codines, per a la seva adhesió a la Xarxa de Radiocomunicacions d'Emergències i Seguretat de Catalunya (RESCAT)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat
------------------	-------------------------------------

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/1106 de 12 / de novembre / 2025.

Resolució:

El Departament d'Interior, en compliment de les competències que exerceix en matèria de seguretat i emergències, té la responsabilitat en la gestió de la Xarxa de Radiocomunicacions d'Emergències i Seguretat de Catalunya (d'ara endavant xarxa RESCAT).

La xarxa RESCAT és una xarxa de radiocomunicacions mòbils, creada mitjançant el Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació de la Generalitat de Catalunya, que dona servei de manera transversal a diferents col·lectius en l'àmbit de la seguretat i les emergències. La seva finalitat és facilitar la tasca de cadascun d'aquests col·lectius, augmentant-ne la seva eficàcia i eficiència, i permetre'n una millor coordinació entre ells.

La xarxa RESCAT es basa en la tecnologia TETRA i es caracteritza per un ús eficient de la banda de freqüències de seguretat i emergències, la possibilitat de comptar amb comunicacions xifrades, una bona cobertura en els àmbits urbà i rural i la capacitat d'establir comunicacions entre grups d'usuaris de forma independent, o bé activar grups comuns per a facilitar-ne la coordinació.



La Llei 4/2003, de 7 d'abril, d'ordenació del sistema de seguretat pública de Catalunya estableix que integren el sistema de seguretat pública de Catalunya les autoritats amb competències en la matèria i els serveis dependents de les administracions respectives, i també, els òrgans de coordinació i participació ciutadana. El sistema de seguretat pública de Catalunya té per finalitat contribuir al desenvolupament de polítiques públiques de prevenció i protecció eficaces en l'assegurament dels drets i les llibertats dels ciutadans, la preservació de la convivència i el foment de la cohesió social. Així mateix, l'apartat 5 de l'article 5 de la Llei, estableix que el Govern, sobretot per mitjà del departament titular de les competències en matèria de seguretat pública, i els ajuntaments han de promoure, en el si dels òrgans conjunts, la planificació operativa de llurs serveis de seguretat i l'assignació eficient i l'aprofitament conjunt dels recursos, la integració dels sistemes d'informació policial i l'homogeneïtzació dels estàndards organitzatius i operacionals.

La Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, en la disposició addicional vuitena, estableix que els convenis vigents subscrits per qualsevol Administració pública o qualsevol dels seus organismes o entitats vinculats o dependents s'han d'adaptar al que s'hi preveu en el termini de tres anys a comptar de l'entrada en vigor d'aquesta Llei. Pel que fa als convenis que no tinguin determinat un període de vigència o aquest sigui per un temps indefinit, el termini és de quatre anys a comptar de l'entrada en vigor de l'esmentada Llei.

En data 10 de setembre de 2012 es va signar un Conveni de col·laboració entre les parts intervinents que establia les condicions d'adhesió de l'Ajuntament de Sant Feliu de Codines a la Xarxa RESCAT creada pel Departament d'Interior. Això no obstant, les modificacions normatives introduïdes amb l'entrada en vigor de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, van fer necessari modificar l'instrument de col·laboració entre les parts intervinents.

En conseqüència, la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el 9 de juny de 2021 va acordar la signatura del conveni renovat, amb una vigència de quatre anys.

Des de la Subdirecció General de Suport al Sistema de Seguretat en l'Àmbit Local s'ha proposat l'aprovació del nou model de Conveni de col·laboració entre el Departament d'Interior i Seguretat Pública i el vostre Ajuntament per a la seva adhesió a la Xarxa de Radiocomunicacions i Emergències de Seguretat de Catalunya (Rescat) en l'àmbit de les policies locals.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions. efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 2020-0312, de data 8 de juny de 2020 (BOPB de data 17 de juny de 2020).

Per tot el que s'ha exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

PRIMER. Aprovar el contingut del conveni de col·laboració entre el Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Codines, per a l'adhesió a la Xarxa de Radiocomunicacions d'emergències i Seguretat de Catalunya (RESCAT), que consta a l'Annex d'aquest Acord.



SEGON. Facultar al senyor alcalde per a la signatura del present conveni.

TERCER. Notificar l'acord anterior al Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya.

SERVEIS SOCIALS. Expedient 4236/2025. Proposta per l'aprovació d'ajut socials relació 314/2025 fins 319/2025

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat
------------------	-------------------------------------

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/1107 de 13 / de novembre / 2025.

Resolució:

Vistes les propostes presentades per la regidoria de benestar social per l'aprovació i pagament de diversos ajuts socials per un import total de 2.322,99 €.

Atès que ambdós expedients compten amb l'informe favorable dels serveis socials, d'acord amb els barems determinats al reglament de prestacions econòmiques de caràcter social dels Serveis Socials Bàsics d'aquest ajuntament, aprovat definitivament i publicat al BOP el 30 de juliol de 2013, i que va entrar en vigor el 17 d'agost de 2013.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret núm. 639 de data 29 de juny de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de 30 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer. Aprovar la relació d'ajuts socials que comença amb l'expedient 314/2025 i finalitza amb l'expedient 319/2025.

Segon. Ordenar el pagament amb càrrec a l'aplicació pressupostària 04 2310 48001 del pressupost.

MEDI AMBIENT. Expedient 2455/2025. Proposta d'acceptació del recurs de reposició presentat per la Sra. MTAC com a representant de la Corporació Alimentària Guissona en relació al cavi de la taxa d'escombraries comercials del local situat a la plaça Dr. Robert 7 de Sant Feliu de Codines

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat
------------------	-------------------------------------

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/1104 de 13 / de novembre / 2025.

Resolució:



Vist el recurs de reposició presentat per la Sra. MTAC entrat a l'Ajuntament de Sant Feliu de Codines en data 5 de juny de 2025, com a representant de la Corporació Alimentària Guissona SA, CIF A25445131, que distribueix mitjançant un sistema de col·laboració comercial productes sota la marca *bonÀrea*,

Que presenta un contracte signat amb la Sra. GBF com a col·laboradora d'aquest contracte pel que fa a la botiga *bonÀrea* situada a la plaça Dr. Robert 7 de Sant Feliu de Codines,

Que en aquest recurs de reposició exposa que es revisi el canvi de la taxa de recollida comercial que va aprovar l'Ajuntament de Sant Feliu de Codines pel que fa al canvi de grup del Grup F al G2 tal i com s'especifiquen en les ordenances fiscals 2025,

La Sra. Alsina exposa que la marca *bonÀrea* de Sant Feliu de Codines és un comerç consistent en la venda de productes d'alimentació gestionant en règim de franquícia i no correspon a un gran generador de residus.

Tanmateix la Sra. A aporta un document on exposa que la venda de productes d'alimentació de la marca *bonÀrea* és un règim d'autoservei, on els productes es troben precintats des de l'origen logístic, ubicat al complex alimentari de la Corporació alimentària Guissona SA, de manera que a la botiga no hi ha manipulació d'aliments.

Que el producte no conforme o que té data de caducitat propera es retira diàriament en propis camions frigorífics al complex alimentari de Guissona, amb el que segons la Sra. A queda justificat que en aquest establiment no es manipulen els aliments i es tornen precintats a la central de Guissona i per això no es genera residus orgànics.

Per tot lo exposat, sol·licita que se li assigni la taxa d'escombraries comercials al grup B-C de l'Ordenança Fiscal 2025 ja que no es gran generador de residus.

Vist que segons les Ordenances Fiscals 2025 núm. 19, Article 11 la quota tributària consistirà en una quantitat fixa, que s'exigirà per unitat d'immoble, en funció de la seva naturalesa i destí d'acord amb les tarifes següents:

GRUP	TARIFES
Epígraf primer. Grup A.1 Generadors de rebuig no integrats al circuit porta a porta	200
Epígraf primer. Grup A.. Generadors de rebuig integrats al circuit porta a porta	246
Epígraf segon. Grup B-C. Generadors de rebuig i paper-cartró	296
Epígraf quart. Grup D. Generadors de rebuig, envasos i/o vidre.	370
Epígraf cinquè. Grup E. Generadors d'orgànica i rebuig	420
Epígraf sisè. Grup F. Generadors d'orgànica, rebuig i cartró o envasos	542
Epígraf setè. Grup G. Generadors d'orgànica, rebuig, paper, cartró, envasos i vidre.	665
Epígraf setè. Grup G1. Generadors d'orgànica, rebuig, paper, cartró, envasos i vidre. Grans productors en establiments de venda de productes d'alimentació o restauració amb superfície superior a 250 m2.	8.560
Epígraf vuitè. Grup G2. Generadors d'orgànica, rebuig, paper, cartró, envasos i vidre. Grans productors en establiments de venda de productes d'alimentació o restauració amb circumstàncies especials aforament/distància del nucli.	998



Vist que des del servei de medi ambient es va valorar que la taxa d'escombraries comercials per aquest establiment era el Grup G2 segons la descripció de cada un dels grups que es mostra al punt anterior i que en l'Annex de la mateixa ordenança especifica que el grup G2: *grans productors en establiments de venda de productes d'alimentació o restauració amb circumstàncies especials aforament/distància del nucli*.

Vist que en data juliol del 2025 des de la Corporació alimentària Guissona SA comunica a l'Ajuntament que el contracte signat amb la Sra. GBF ja no és vigent i està en mas de nous propietaris i que es comprometen a realitzar una correcta separació dels residus que generin.

Tenint en compte que el servei de logística de l'Ajuntament informa que actualment en aquest local s'està realitzant una correcta separació dels residus i que només es recull el paper/cartró i rebuig, ja que els envasos i la fracció orgànica són residus gestionats directament per la Corporació alimentària Guissona SA

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret 380 de data 29 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona amb data 30 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

PRIMER. Acceptar el recurs de reposició presentat per la Sra. A corresponent a la botiga *BonÀrea* situada al carrer plaça Dr. Robert 7 de Sant Feliu de Codines i donar de baixa l'aplicació de la taxa d'escombraries comercials G2 corresponent a grans productors en establiments de venda de productes d'alimentació o restauració amb circumstàncies especials d'aforament/ distància del nucli per aquest any 2025

SEGON. Aplicar la taxa d'escombraries comercials B/C corresponent a generadors de paper /cartró i rebuig per aquest any 2025 i següents.

TERCER. Notificar l'aplicació de la nova taxa d'escombraries als interessats i a l'ORGT

CULTURA. Expedient 511/2025. Aprovació del pagament de la segona part de la subvenció de cultura 2025 a l'Esbart Codinenc de Sant Feliu de Codines i l'Associació Cultural No m'Atabalís

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat
------------------	-------------------------------------

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/1095 de 13 / de novembre / 2025.

Resolució:

Cada any l'Ajuntament i les entitats culturals, esportives i firals del municipi consensuen els trets bàsics dels convenis de col·laboració, quedant supeditada la signatura d'aquests a l'aprovació per la Junta de Govern Local.



El contingut del conveni respecte el signat anteriorment i l'import previst es preveu al pressupost aprovat per al 2025.

El pacte que regula la justificació de les despeses de les activitats i el pagament de l'ajut preveu que aquest es lliurarà en dos terminis.

L'article 28 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, de subvencions, preveu que els convenis seran l'instrument habitual per canalitzar les subvencions previstes nominativament en els pressupostos de les entitats locals.

En data 3 d'abril de 2025 s'aprova per Junta de Govern Local el pagament de la primera part de la subvenció de cultura a totes les associacions i entitats culturals, a l'espera del segon pagament un cop presentada la documentació corresponent a la justificació de cada una d'elles segons l'objecte del conveni.

Dins les entitats hi consta l'Esbart Codinenc de Sant Feliu de Codines i l'Ass. Cultural No m'Atabalis:

Partida	Entitat	Subvenció	1r pagament
07 334 48931	ESBART CODINENC	1.600	800
07 334 48939	ASS. CULTURAL NO M'ATABALIS	1.400	700

En data 11 de novembre de 2025 l'Esbart Codinenc i l'Ass. Cultural No m'Atabalis presenten a través de la tramesa electrònica la documentació que justifica la subvenció atorgada anteriorment així com la memòria d'activitats.

Un cop revisada aquesta documentació es procedeix a fer un informe per part de la regidoria de cultura.

Vist l'informe de la regidoria de cultura exposa que la documentació és correcta i que es pot procedir al pagament de la segona part de la subvenció de cultura a les entitats esmenades , la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar el pagament de la segona part de la subvenció a les entitats següents:

Partida	Entitat	Subvenció	2n pagament
07 334 48931	ESBART CODINENC	1.600	800
07 334 48939	ASS. CULTURAL NO M'ATABALIS	1.400	700

Segon.- Autoritzar la despesa amb càrrec a les partides corresponents a les entitats anteriors

Tercer.-Comunicar el present acord a les entitats esmentades

B) ASSUMPTE DIVERSOS



LLICÈNCIA D'OBRES. Expedient 4255/2025. Atorgament llicència d'obres al carrer Era Nova, 68

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/1090 de 13 / de novembre / 2025.

Resolució:

Vist el contingut de l'escrit presentat pel Sr. DHP amb número de registre general d'entrada 2025-E-RE-2775 el qual demana llicència d'obres per fer una rasa a la via pública per realitzar l'escomesa de les instal·lacions de l'habitatge situat al carrer Era Nova, número 68.

Atès que s'han observat les determinacions dels articles 187 i 188 del Decret legislatiu 1 /2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprovà el Text refós de la Llei d'urbanisme; articles 234 i 235 del Decret 305/2006, pel qual s'aprovà el Reglament de la Llei d'urbanisme així com el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovats per Decret 179/1995, de 13 de juny –art. 75 i ss i 89-.

Atès que els actes quina autorització es sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística i ordenances reguladores de l'ús del sòl i edificació.

Vist el que preveu l'article 9è de l'ordenança fiscal de l'ICIO, que determina que la liquidació practicada per aquest concepte té caràcter d'ingrés a compte. Així, un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual podran adjuntar els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

Vistos els informes tècnics, en el seu cas, previ els pagaments dels drets corresponents, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer. Atorgar llicència d'obres al Sr. DHP per fer una rasa a la via pública per realitzar l'escomesa de les instal·lacions de l'habitatge situat al carrer Era Nova, número 68.

Segon. Aprovar la liquidació:

Taxa per llicències urbanístiques: 30,00€.- (quota mínima) Impost

sobre construccions, instal·lacions i obres: 171,14€.-

(Aquestes liquidació seran trameses per l'Organisme de Gestió Tributària)

Tercer. Condicions de la llicència:

-Recordar que cal mantenir les mesures de seguretat dels treballadors i de tercers.

-Caldrà sol·licitar autorització en cas que sigui necessari ocupar la via pública. L'ocupació es senyalitzarà per evitar riscos a terceres persones.



-Una vegada finalitzada l'obra, caldrà aportar el certificat de trasllat de runes del centre gestor autoritzat.

MOBILITAT. Expedient 3665/2025. Atorgament renovació targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat
------------------	-------------------------------------

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/1091 de 13 / de novembre / 2025.

Resolució:

En data 30 de setembre de 2025, la Sra. SDM en representació del seu fill RGD presenta la sol·licitud de renovació de la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat modalitat com a titular no conductor.

Vist la resolució de 9 de maig de 2025 del Departament de Drets Socials i Inclusió, es comprova que supera el barem de mobilitat, i que aquest reconeixement té una validesa de caràcter provisional fins el 8/2031, així com lloc de residència i empadronament.

Examinada la documentació que l'acompanya, atès l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que estableix l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

PRIMER. Concedir la targeta d'aparcament modalitat titular no conductor amb número 08210 2025 00022 XXXXY, amb vigència fins el 13/11/2030 (La vigència de la targeta caducarà als 5 anys de la seva expedició) a l'infant RGD, per tenir un grau de discapacitat que supera al barem de mobilitat.

SEGON. Donar compte a l'Àrea de Promoció de l'Accessibilitat i Supressió de Barreres.

TERCER. Notificar a la interessada la present resolució i comunicar en cas de qualsevol canvi o incidència que variï les condicions per les que va ser concedida la referida targeta haurà de ser comunicada a l'Ajuntament de conformitat amb que estableix l'article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

QUART. Requerir a la representat de l'interessat el retorn de la targeta d'aparcament caducada, amb caràcter previ al lliurament de la nova targeta.

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES. Expedient 3568/2025. Comunicació prèvia d'obres a la ctra. de Sant Llorenç, 12

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat
------------------	-------------------------------------

Fets i fonaments de dret:



Vista la proposta de resolució PR/2025/1093 de 13 / de novembre / 2025.

Resolució:

Vist el contingut de l'escrit presentat pel Sr. VRS en representació de DECOBSE SL amb número de registre general d'entrada 2025-E-RE-2310, el qual presenta comunicació en matèria urbanística per reformar el bany i la cuina de l'immoble situat a la carretera de Sant Llorenç, número 12.

Vist l'informe de l'arquitecte tècnica municipal de 17 de novembre de 2025 que diu:

“L'immoble segons les Normes Subsidiàries de planejament aprovades definitivament en data 22/04/1987 i text refós publicat en data 3/02/2006, el classifiquen de sòl urbà en zona de densificació segons densificació de alienació al vial (Clau 2). en Subzona I d'alineació de vial Entre mitgeres (Clau 2a). Tal com es grafia en el plànol 04.2 de classificació del sòl urbà la parcel·la de la sol·licitud té una afectació per sistema de vialitat. L'afectació de l'edificació és parcial.

Els treballs que es volen dur a terme no modifiquen el volum de l'immoble, es pot considerar que són treballs de manteniment.”

Atès que s'han observat les determinacions dels articles 187 bis i 188 del Decret legislatiu 1 /2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme; així com el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovats per Decret 179/1995, de 13 de juny –art. 75 i ss i 96-.

Atès que els actes quina autorització es sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística i ordenances reguladores de l'ús del sòl i edificació.

Vist el que preveu l'article 9è de l'ordenança fiscal de l'ICIO, que determina que la liquidació practicada per aquest concepte té caràcter d'ingrés a compte. Així, un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual podran adjuntar els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

Vistos els informes tècnics, en el seu cas, previ els pagaments dels drets corresponents, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer. Entendre realitzat el tràmit de comunicació prèvia d'obres per part de la societat DECOBSE SL per reformar el bany i la cuina de l'immoble situat a la carretera de Sant Llorenç, número 12, per ser considerats treballs de manteniment.

Segon. Aprovar la liquidació:

Taxa per llicències urbanístiques: 30,00€.- (quota mínima)

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 203,64€.-



(Aquestes liquidació seran trameses per l'Organisme de Gestió Tributària)

Tercer. Condicions de la llicència:

- Recordar que cal mantenir la seguretat de treballadors i de tercers.
- Caldrà sol·licitar autorització en cas que sigui necessari ocupar la via pública. L'ocupació es senyalitzarà per evitar riscos a terceres persones.
- Pel que fa als terminis, es consideren els que fixa l'article 189 del Text refós de la Llei d'urbanisme vigent, que per al cas present és de sis mesos màxim tant per començar-les com per acabar-les.
- Una vegada finalitzada l'obra caldrà aportar el certificat de trasllat de runes del centre gestor autoritzat.

PROPOSTA PER A L'APROVACIÓ DE L' ESBORRANY DE CONVENI DE CESSIÓ D' ÚS TEMPORAL D' UNA FINCA PROPIETAT DE LA PARRÒQUIA DE SANT FELIU DE CODINES, DEL BISBAT DE VIC

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat
------------------	-------------------------------------

Resolució:

En el dia d'avui s'ha iniciat expedient als efectes de subscriure un conveni per a la cessió en favor de l'ajuntament de l'ús del següent bé:

Finca propietat de la Parròquia de Sant Feliu de Codines, del Bisbat de Vic, "Hort rectoral" avui solar situat a la Plaça de la Rectoria número 3 amb una superfície segons cadastre de 1.421 m². Està identificada cadastralment amb aquest número de referència 0257605DG3105N0001AL.

El bé arrendat es destinarà a aparcament municipal, ús compatible amb l'activació de solars amb expectativa d'edificació mitjançant usos reversibles i admissibles pel planejament, sempre que no comprometin el futur desplegament del mateix.

En la mateixa data s'ha demanat informe jurídic sobre la legislació aplicable i caldrà incorporar així mateix informe específic dels Serveis tècnics municipals.

D'acord amb l'art. 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, les administracions públiques podran celebrar acords, pactes, convenis o contractes amb persones públiques o privades, sempre que no siguin contraris a l'ordenament jurídic ni versin sobre matèries no susceptibles de transacció i tinguin per objecte satisfer l'interès públic que tenen encomanat.

D'acord amb el Decret d'organització del cartipàs municipal, aprovat per Decret de l'Alcaldia de 29 de juny de 2025, correspon l'adopció d'aquest conveni a la Junta de Govern Local, atès que no fa referència al planejament urbanístic, ja que afecta una finca en sòl urbà no consolidat clau 3b.

La Junta de Govern Local , per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar la minuta del Conveni per la cessió d'ús temporal de la finca situada a la Plaça de la Rectoria núm. 3 per destinar-la a aparcament, per un període de quatre anys prorrogable, entre l'ajuntament de Sant Feliu de Codines i la Parròquia, propietària de la



parcel·la esmentada (finca cadastral 0257605DG3105N0001AL), que te per objecte obtenir aparcament en el centre urbà en una zona amb greus dificultats de mobilitat.

La subscripció del conveni resta condicionada als informes favorables de Secretaria Intervenció i dels serveis tècnics municipals.

Segon.- Comprometre's a incloure en el pressupost de 2026 la quantitat prevista en el conveni en concepte de contraprestació per a la cessió d'ús.

Tercer.- Publicar la subscripció del Conveni en el Butlletí Oficial de la província de Barcelona, en el tauler d'edictes de l'Ajuntament i en la Web municipal.

Quart.- Notificar el present acord als interessats.

C) PRECS I PREGUNTES

No hi ha assumptes

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT





Càrrec	Valor	Co.	Exercici	Objecte Tributari	Proposta
3088369	4	3	2024	0085-DLN KIA PICANTO	68,16
1976581	795	3	2020	8347-FPZ FORD FOCUS	27,3
2231358	820	3	2021	8347-FPZ FORD FOCUS	143,88
2810702	718	16	2023	NINXOL 33/12	20
3088366	717	16	2024	NINXOL 33/12	20
3088366	102	16	2024	NINXOL 34/12	20
2542700	1128	3	2022	6477-FYW OPEL COMBO-C	84,56
2810705	1170	3	2023	6477-FYW OPEL COMBO-C	84,56
3088369	1314	3	2024	6477-FYW OPEL COMBO-C	84,56
2810702	550	16	2023	NINXOL 87/3	20
3088366	551	16	2024	NINXOL 87/3	20
2810702	713	16	2023	NINXOL 21/01	20
3088366	712	16	2024	NINXOL 21/01	20
2810705	1683	3	2023	2386-BVC HONDA XL125V	8,84
3088369	1885	3	2024	2386-BVC HONDA XL125V	8,84
2810705	1828	3	2023	3459-BFT SEAT AROSA 1.0 5V	51,12
3088369	2836	3	2024	1819-CYR RENAULT CLIO	68,16
3088369	2950	3	2024	2218-CXS KIA PICANTO	68,16
2810702	311	16	2023	NINXOL 20/06	20
3088366	314	16	2024	NINXOL 20/06	20
2810702	78	16	2023	NINXOL 42/14	20
3088366	81	16	2024	NINXOL 42/14	20
3088369	3408	3	2024	2477-JXB CITROEN NUEVO C3 PURETECH 82	61,21
2810705	3201	3	2023	B-8127-LB RENAULT EXPRESS	84,56
3088369	3617	3	2024	B-8127-LB RENAULT EXPRESS	84,56
2065687	418	3	2020	B-1173-PK NISSAN PATROL 4WD	220,84
2810702	698	16	2023	NINXOL 17/12	20
2810702	657	16	2023	NINXOL 98/4	20
3088366	656	16	2024	NINXOL 98/4	20
2810705	4540	3	2023	7455-JBN IVECO 35S13	166,6
3088369	5085	3	2024	7455-JBN IVECO 35S13	166,6
				TOTAL	1762,51



Conveni de col·laboració entre el Departament d'Interior i Seguretat Pública i l'Ajuntament de XXX per a la seva adhesió a la Xarxa de Radiocomunicacions i Emergències de Seguretat de Catalunya (Rescat) en l'àmbit de les policies locals.

HI INTERVENEN

D'una banda, [nom i cognoms del secretari o secretària, sense senyor/senyora], secretari general/secretària general del Departament d'Interior i Seguretat Pública, que actua en nom i representació d'aquest Departament per delegació del conseller/de la consellera en virtut de l'article 1.d) de la Resolució INT/81/2011, de 18 de gener, de delegació de competències del conseller d'Interior en el secretari general del Departament d'Interior.

De l'altra, [nom i cognoms de l'alcalde o alcaldessa, sense senyor/senyora], alcalde/alcaldessa de l'Ajuntament de XXX, en virtut de l'Acord de la Junta de Govern Local/del Ple de l'Ajuntament de XXX, que el/la faculta per signar aquest Conveni.

Les dues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal per formalitzar aquest Conveni i

MANIFESTEN

1. El Departament d'Interior i Seguretat Pública, en compliment de les competències que exerceix en matèria de seguretat i emergències, té la responsabilitat en la gestió de la Xarxa de Radiocomunicacions d'Emergències i Seguretat de Catalunya (d'ara endavant, xarxa Rescat).
2. La xarxa Rescat és una xarxa de radiocomunicacions mòbils, creada mitjançant el Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació de la Generalitat de Catalunya (CTTI), que dona servei de manera transversal a diferents col·lectius en l'àmbit de la seguretat i les emergències. La seva finalitat és facilitar la tasca de cadascun d'aquests col·lectius, augmentant-ne l'eficàcia i eficiència i permetre una millor coordinació entre ells.
3. La xarxa Rescat es basa en la tecnologia TETRA i es caracteritza per un ús eficient de la banda de freqüències de seguretat i emergències, la possibilitat de comptar amb comunicacions xifrades, una bona cobertura en els àmbits urbà i rural i la capacitat d'establir comunicacions entre grups d'usuaris de forma independent, o bé activar grups comuns per facilitar-los la coordinació.
4. La xarxa Rescat és propietat de la Generalitat de Catalunya i la seva gestió tècnica ha estat encomanada pel Departament al Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació de la Generalitat de Catalunya.



5. Per l'Acord del Govern GOV/174/2022, de 30 d'agost, pel qual es modifica l'organització de la direcció i gestió de la Xarxa de Radiocomunicacions d'Emergències i Seguretat de Catalunya (Rescat), el Consell Rector de la Xarxa Rescat n'és el màxim òrgan de direcció, en defineix les funcions i determina la forma de representació de l'Administració local de Catalunya en aquest òrgan col·legiat.

6. La Llei 4/2003, de 7 d'abril, d'ordenació del sistema de seguretat pública de Catalunya, estableix que integren el sistema de seguretat pública de Catalunya les autoritats amb competències en la matèria i els serveis dependents de les administracions respectives, i també, els òrgans de coordinació i participació ciutadana. El sistema de seguretat pública de Catalunya té per finalitat contribuir al desenvolupament de polítiques públiques de prevenció i protecció eficaces en l'assegurament dels drets i les llibertats dels ciutadans, la preservació de la convivència i el foment de la cohesió social. Així mateix, l'apartat 5 de l'article 5 de la Llei estableix que el Govern, sobretot per mitjà del departament titular de les competències en matèria de seguretat pública, i els ajuntaments han de promoure, en el si dels òrgans conjunts, la planificació operativa dels seus serveis de seguretat i l'assignació eficient i l'aprofitament conjunt dels recursos, la integració dels sistemes d'informació policial i l'homogeneïtzació dels estàndards organitzatius i operacionals.

En virtut d'això, les parts decideixen subscriure el present Conveni de col·laboració per a l'adhesió de l'Ajuntament de XXX a la xarxa Rescat, mitjançant els següents

ACORDS

1. Objecte i finalitat del Conveni

L'objecte d'aquest Conveni és regular les condicions generals d'adhesió de l'Ajuntament de XXX a la xarxa Rescat, amb la finalitat de cobrir les necessitats de comunicació dels serveis d'emergència i seguretat de la Generalitat de Catalunya i de les administracions locals de Catalunya que s'hi adhereixin.

2. Obligacions del Departament

El Departament s'obliga a:

- a) Garantir la continuïtat i l'evolució de la xarxa Rescat en els propers anys, i la seva disponibilitat per a l'Ajuntament, sempre que les condicions econòmiques de la Generalitat ho permetin.
- b) Assegurar que els costos d'inversió en infraestructura de la xarxa Rescat els assumeix la Generalitat de Catalunya, per la qual cosa no es repercutiran a l'Ajuntament.
- c) Informar l'Ajuntament dels contractes d'explotació o assistència tècnica de la xarxa Rescat i de la previsió de l'evolució de la mateixa xarxa que puguin afectar el que estableix aquest Conveni, amb prou antelació.



d) Oferir a l'Ajuntament un servei integral d'explotació de la xarxa Rescat que, mitjançant el Centre d'Operacions Rescat (en endavant, COR), proporcioni a l'Ajuntament, entre d'altres, un servei per atendre les incidències que puguin afectar el funcionament de la xarxa Rescat i dels seus terminals, utilitzant els recursos necessaris per solucionar-les. Aquest servei complementarà, per tant, el manteniment dels equips terminals ofert per les empreses subministradores.

3. Obligacions de l'Ajuntament

L'Ajuntament s'obliga a:

- a) Utilitzar de forma adequada els sistemes de comunicacions, respectant les normes d'ús i les condicions tècniques que hi siguin aplicables.
- b) Adaptar l'ús de la xarxa a les instruccions rebudes, en qualsevol moment, de la direcció de la xarxa Rescat.
- c) Seguir les instruccions de la direcció de la xarxa Rescat per garantir la seguretat i l'ús eficient de la xarxa.
- d) Facilitar al Departament la informació funcional i organitzativa de l'Ajuntament que sigui necessària per tal d'ajustar els plans de numeració i la configuració dels grups de la xarxa Rescat, tant com sigui possible, a la seva organització.
- e) Informar el Departament amb prou antelació sobre noves necessitats detectades per l'Ajuntament amb relació a la xarxa Rescat, de manera que es disposi d'un termini adequat per poder estudiar la viabilitat de la solució tècnica.
- f) Assegurar que tots els usuaris de terminals de la xarxa són membres o col·laboradors de serveis de seguretat i emergències i obligar-se de forma explícita a no permetre que utilitzin els terminals donats d'alta a la xarxa Rescat usuaris amb altres funcions alienes a la seguretat i les emergències del municipi, llevat d'aquells a qui el Departament autoritzi explícitament.
- g) Participar en els costos de manteniment, operació, transport, arrendament d'espais, control i gestió de la xarxa Rescat que no es prestin amb caràcter general. Aquests costos hauran de ser validats per l'Oficina Rescat, d'acord amb l'annex tècnic.
- h) Autoritzar gratuïtament la instal·lació d'equipament tècnic de Rescat en espai municipal, si el funcionament òptim de la xarxa ho requereix. Aquesta autorització s'ha de formalitzar mitjançant el conveni de col·laboració corresponent per a la instal·lació d'aquest equipament, que s'ha de subscriure en el termini màxim de quatre mesos des de la data de comunicació de la necessitat per part de la Generalitat.
- i) Adquirir terminals que estiguin homologats per la xarxa Rescat, a fi de garantir la compatibilitat dels equips amb els estàndards de la tecnologia TETRA i les especificacions



de la xarxa Rescat, i assumir el cost de l'adquisició i de manteniment del material, tal com es detalla a l'acord 6.

j) Assumir el compromís que tots els equips i accessoris de la xarxa Rescat adquirits només seran mantinguts pel COR, el qual gestionarà directament amb les empreses subministradores la reparació dels equips avariats i s'encarregarà de totes les gestions per resoldre les incidències que afectin els equips terminals (excepte material fungible). Per tal de facilitar aquesta gestió i poder oferir un servei àgil i eficient amb uns temps de resposta adequats, el COR, quan rebí un equip avariats de l'Ajuntament, en facilitarà provisionalment un altre d'operatiu de la mateixa marca i model amb la mateixa configuració, la mateixa programació i la mateixa identitat. Una vegada s'hagi reparat el terminal de l'Ajuntament, el COR el retornarà a l'Ajuntament i recollirà el terminal provisional, tal com es detalla a l'acord 6.

k) Adquirir directament el material fungible a què fa referència el paràgraf anterior i els paquets d'instal·lació de terminals mòbils quan siguin necessaris per canvi de vehicle.

l) Facilitar informació periòdica relativa a les incidències d'emergències policials, així com d'activitats del municipi derivades de la participació en els plans de protecció civil. En tot cas, als efectes de l'aplicació d'aquest Conveni, és obligatori presentar en el primer trimestre de l'any la memòria dels serveis prestats l'any anterior, les dades registrals de delictes, faltes i incidències diverses i les dotacions de recursos humans i materials, d'acord amb l'article 24.6 de la Llei 4/2003.

m) Permetre la instal·lació a les seves dependències dels equips de la Xarxa d'Alarmes i Comunicacions (XAC) que preveu l'article 22 de la Llei 4/1997, en els termes de l'article 21 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

n) Actualitzar, com a mínim un cop l'any, els telèfons, adreces de correu electrònic i números de fax dels responsables amb qui hagi de contactar la Direcció General de Protecció Civil en cas d'activació d'algun pla d'emergència de protecció civil (alcalde, policia local, CRA, tècnic de protecció civil, etc.).

o) Facilitar, en el format compatible amb sistemes d'informació geogràfica que fixi la Direcció General de Protecció Civil, la informació geogràfica propietat del municipi relativa als plans d'actuació municipals que l'afectin (elements vulnerables, ubicació de mitjans i recursos, punts negres en zones inundables, etc.).

p) Facilitar informació de les sancions de trànsit per carnet per punts, memòria d'activitats i serveis.

q) En cas que l'Ajuntament requereixi altres serveis que pugui incloure la xarxa Rescat, però que no es presten amb caràcter general, com les cobertures d'interiors d'edificis, aquests serveis seran a càrrec de l'Ajuntament i hauran de ser validats per l'Oficina Rescat.



r) En cas que l'Ajuntament adquireixi nous dispositius per emprar en la xarxa Rescat, haurà de comunicar al Departament aquesta adquisició eventual com més aviat millor.

s) L'Ajuntament es compromet a avisar el COR cada vegada que detecti un mal funcionament o avaria del servei.

t) L'Ajuntament es compromet a tractar les comunicacions rebudes per mitjà de la xarxa Rescat de manera segura pel seu contingut confidencial, d'acord amb la normativa de protecció de dades.

4. Clàusula de reciprocitat de la informació

El Departament i l'Ajuntament es comprometen mútuament en la reciprocitat de la informació sobre emergències policials i de protecció civil en el marc de la Junta Local de Seguretat, d'acord amb els principis que recull l'article 21 de la Llei 4/2003, per donar compliment al que disposen els articles 22 i 23 de la mateixa Llei, relatius a la informació estadística i a l'elaboració d'informes de seguretat.

5. Costos d'explotació de la xarxa Rescat

El servei de manteniment, operació, transport, arrendament d'espais, control i gestió de la xarxa Rescat serà gratuït per a l'Ajuntament.

6. Adquisició de terminals

L'Ajuntament es compromet a adquirir els terminals i accessoris Rescat que necessiti, i a contractar-ne el manteniment, amb les mateixes condicions d'homologació i compatibilitat tecnològica amb la xarxa exigides en les contractacions de terminals i accessoris del Departament.

L'Ajuntament pot adquirir l'equipament segons el procediment de contractació que estableixi garantint la compatibilitat dels equips amb els estàndards de la tecnologia TETRA i les especificacions de la xarxa Rescat.

7. Costos corresponents al servei Centre d'Operacions Rescat (COR)

El servei integral d'incidències del COR serà gratuït per a l'Ajuntament.

8. Representació en el Consell Rector de la Xarxa Rescat

La representació en el Consell Rector es farà d'acord amb el que estableix l'Acord GOV/174/2022 o una norma posterior que el reguli.

L'Ajuntament estarà representat en el Consell Rector a través de la participació dels vocals de l'Administració local en aquest òrgan, designats per l'Associació Catalana de Municipis i Comarques i la Federació de Municipis de Catalunya.

9. Protecció de dades i deure de confidencialitat

Les parts es comprometen a considerar confidencial la informació tècnica, comercial o de qualsevol altra naturalesa que rebin de l'altra part. En conseqüència, es comprometen a no divulgar aquesta informació a tercers sense consentiment exprés de l'altra part.

Els signataris d'aquest conveni de col·laboració s'obliguen al compliment del que estableixen el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (RGPD) i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, en relació amb les dades personals a les quals tinguin accés durant la vigència d'aquest Conveni.

L'annex al present conveni conté informació tècnica que ha de ser protegida i, per tant, no ha de ser objecte de publicació, d'acord amb el previst a l'article 7.1 en relació amb els articles 8.1.f) i 21.1.a) de la Llei 19/2014, del 29 de desembre de transparència, accés a la informació i bon govern.

Aquesta clàusula no expira amb la resolució d'aquest Conveni, i les parts es comprometen a complir-la fins al moment en què la informació esdevingui de coneixement públic, d'acord amb el marc jurídic aplicable vigent.

10. Condicions tècniques

Els usuaris de l'Ajuntament disposaran de la xarxa Rescat amb els mateixos nivells de qualitat i disponibilitat que els definits per a la resta d'usuaris del servei de la Generalitat de Catalunya.

Les condicions tècniques i funcionals amb base a les quals s'ha de prestar el servei objecte d'aquest Conveni estan recollides a l'annex, Condicions tècniques del servei de radiocomunicacions. En el futur es podran afegir altres annexos que el modifiquin i que s'hauran de numerar a continuació de l'annex inicial.

En cas que un terminal de l'Ajuntament donat d'alta a la xarxa provoqui algun tipus d'avaría, bloqueig o mal funcionament de la xarxa Rescat, es donarà de baixa temporalment fins que es comprovi que funciona correctament.

11. Modificacions del Conveni

En cas que en un futur es modifiqui el Conveni, s'ha de fer de conformitat amb l'article 49.g) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Si s'afegeixen annexos que modifiquen el Conveni, s'ha de fer a través de la signatura d'addendes. En cas que sigui necessari modificar l'annex inicial, la modificació s'haurà d'aprovar mitjançant un acord del Consell Rector, sense necessitat de formalitzar una addenda.



12. Annex

Forma part d'aquest Conveni l'annex Condicions tècniques del servei de radiocomunicacions.

13. Vigència del Conveni, pròrroques i resolució

L'adhesió de l'Ajuntament a la xarxa Rescat serà vigent a partir de la signatura del Conveni i operativa a partir de l'activació dels terminals corresponents.

Aquest Conveni té una durada de quatre anys i es pot prorrogar per un màxim de quatre anys més. La pròrroga s'haurà d'acordar de manera unànime abans que finalitzi el termini previst en el Conveni, d'acord amb l'article 49.h.2n de la Llei 40/2015.

No obstant això, el present Conveni s'extingirà si es dona alguna de les causes de resolució que es detallen a continuació:

- a) El transcurs del seu termini de vigència sense que se n'hagi acordat la pròrroga.
- b) L'acord unànime de tots els signants.
- c) La voluntat unilateral d'una de les parts, prèvia denuncia comunicada a l'altra part amb una antelació de dos mesos.
- d) L'incompliment de les obligacions i compromisos assumits per algun dels signants. En aquest cas, qualsevol de les parts podrà notificar a la part incomplidora un requeriment perquè compleixi en un determinat termini les obligacions o compromisos que es consideren incomplerts. El requeriment s'ha de comunicar al responsable del mecanisme de seguiment, vigilància i control de l'execució del Conveni i a l'altra part signant. Si transcorre el termini indicat en el requeriment i persisteix l'incompliment, la part que l'hagi dirigit notificarà a l'altra part que es dona la causa de resolució i s'entendrà resolt el Conveni. La resolució del Conveni per aquesta causa comporta una indemnització dels perjudicis causats a la part complidora.
- e) Una decisió judicial declaratòria de la nul·litat del Conveni.
- f) La impossibilitat sobrevinguda, legal o material, de complir-ne l'objecte.
- g) Qualsevol altra causa prevista a la legislació.

14. Règim jurídic i resolució de controvèrsies

Aquest Conveni té caràcter administratiu i obliga les parts signatàries, de conformitat amb les previsions acordades, i, en el que no preveu específicament, es regeix per la Llei 40/2015 i per la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.



Les qüestions litigioses que es puguin plantejar sobre la interpretació, la modificació, la resolució i els efectes d'aquest Conveni s'han de sotmetre prèviament a la consideració del Consell Rector.

Si aquest acord no és possible, correspondrà a la jurisdicció contenciosa administrativa resoldre les qüestions litigioses, d'acord amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

I, com a prova de conformitat amb tot el que s'exposa i s'acorda, les parts signen aquest Conveni.

El secretari general/La secretària general

L'alcalde/ L'alcaldeessa de [localitat]

P. d. (Resolució INT/81/2011, de 18 de
gener, DOGC de 24.1.2011)

[Nom i cognoms]

[Nom i cognoms]



Annex

Condicions tècniques del servei de radiocomunicacions

1. Objecte	11
2. Condicions de servei de la xarxa	11
2.1 Condicions generals de servei	11
2.2 Paràmetres de configuració de la xarxa	11
2.2.1 Pla de numeració	11
2.2.2 Organitzacions i suborganitzacions	11
2.2.3 Paràmetres de configuració de les organitzacions	12
2.2.4 Serveis de dades: missatges d'estat i SDS	13
2.2.5 Paràmetres de configuració dels serveis de dades	13
2.2.6 Trucada individual	13
2.2.7 Trucada d'emergència	14
2.2.8 Paràmetres de configuració de les trucades entrants i sortints de l'usuari	14
2.2.9 Trucada de grup: grups de treball	15
2.2.10 Paràmetres de configuració de la trucada de grup	15
2.2.11 Mode directe: DMO	16
2.2.12 Paràmetres de configuració de seguretat	16
2.2.13 Paràmetres de configuració de senyalització	17
2.2.14 Paràmetres de configuració del GPS	18
2.3 Condicions de cobertura	19
2.4 Condicions del servei de gestió integral de la xarxa RESCAT	19
2.4.1 Serveis de gestió integral de la xarxa RESCAT	19
3. Paràmetres de qualitat de la xarxa	20
3.1 Condicions generals de qualitat	20



3.2 Qualitat de servei 20

3.2.1 Índex de continuïtat 20

3.2.2 Grau de tràfic i temps màxim de permanència en cua 21



1. Objecte

L'objecte d'aquest document és establir les condicions tècniques i funcionals sobre la base de les quals l'Ajuntament de XXX ha de prestar el servei de radiocomunicacions digitals de grup tancat TETRA (*terrestrial trunked radio*) mitjançant l'ús de la Xarxa de Radiocomunicacions d'Emergències i Seguretat de Catalunya (xarxa Rescat) de la Generalitat de Catalunya.

2. Condicions de servei de la xarxa

2.1 Condicions generals de servei

La xarxa Rescat oferirà al cos de Policia Local de l'Ajuntament els serveis de radiocomunicacions de veu i dades. La xarxa Rescat permetrà la comunicació entre els grups operatius de l'Ajuntament de forma permanent i fiable.

La xarxa Rescat haurà de suportar les comunicacions de veu i dades SDS simultànies de tots els terminals TETRA de la Policia Local en el seu àmbit territorial, de forma contínua i permanent.

El servei haurà de reunir les condicions de seguretat i fiabilitat necessàries perquè la xarxa tingui els màxims nivells de disponibilitat possibles. La xarxa Rescat garantirà la confidencialitat de totes les comunicacions de veu i dades, mitjançant els protocols d'autenticació, xifratge i codificació estàndards del sistema TETRA.

2.2 Paràmetres de configuració de la xarxa

2.2.1 Pla de numeració

Els cossos de policia local tenen assignat el rang de numeració 6xxxxxx.

A l'Ajuntament se li concedirà un rang de 900 números individuals d'abonat ISSI (Individual Subscriber Short Identity). En el cas de la Policia Local de XXX, aquest rang va del 6xxxxxx al 6xxxxxx.

La xarxa preveurà inicialment els terminals següents:

- x bases per a la Sala de Comandament Operativa.
- x mòbils instal·lats als vehicles de la Policia Local.
- x portàtils per als agents.

Els usuaris de la xarxa seran els serveis de la Policia Local de XXX.

2.2.2 Organitzacions i suborganitzacions



Els terminals i grups s'estructuren en blocs organitzatius amb l'objectiu de facilitar la gestió: alta i baixa de terminals, assignació de drets i prioritats, etc. L'estructura dels terminals en blocs organitzatius permet localitzar-los més ràpidament. Aquesta estructura pot establir diferents nivells.

La Policia Local de XXX té definides les següents suborganitzacions dins de la seva organització:

SUBORGANITZACIÓ (nivell 2)	
Identificador	Mnemònic
6xx - 1	
6xx - 2	
6xx - 3	
6xx - 4	
6xx - 5	
6xx - 6	

2.2.3 Paràmetres de configuració de les organitzacions

Per a totes les policies locals es fixen els següents valors als paràmetres d'organització en relació amb el temps de trucada:

Absence time for visiting members	5 minuts
Direct call inactivity time	5 segons
Ind call setup time for called MS	30 segons
Ind call setup time for called TCS client	180 segons
Max duration for emergency call	2 minuts
Max duration for normal individual call (1)	2 minuts
Max handover time for individual calls	10 segons



(1) El valor d'aquest paràmetre pot tenir una gran incidència sobre l'ocupació de xarxa, per a aquells terminals que utilitzin la trucada individual.

2.2.4 Serveis de dades: missatges d'estat i SDS

Els missatges d'estat són missatges curts de dades enviats a través del canal de control (s'envia un codi que correspon a un text predefinit). Es defineix el següent rang de missatges d'estat:

Rang estats	Quantitat
43240-43249	10

A més, s'inclouen una sèrie de missatges d'estat reservats pel sistema i que són gestionats de manera especial per la xarxa, perquè es consideren necessaris en situacions d'emergència:

Valor Status	Text
0	Petició Emergència
65279	Petició Trucada
65276	Peti.Truc.Urgent
65277	Alerta.Selectiva

Tots els terminals tindran drets per enviar i rebre missatges d'estat i de petició de trucada.

Tots els terminals tindran drets per enviar i rebre missatges de text SDS al bloc organitzatiu corresponent al servidor SDS que tinguin assignat.

2.2.5 Paràmetres de configuració dels serveis de dades

El servei de dades es configurarà com a "Desactivat" per a totes les flotes de policia local, excepte missatges d'estat i SDS.

2.2.6 Trucada individual

Segons el tipus d'usuari, els terminals tindran diferents drets respecte a les trucades individuals. La configuració recomanada per a totes les policies locals és la següent:



- Les bases fixes de la sala de comandament tindran dret a enviar i rebre trucades individuals.
- Els terminals de comandaments principals (fins a un màxim d'un 10% total de la flota) tindran dret a enviar i rebre trucades individuals.
- La resta de terminals tindran dret a rebre trucades individuals.

2.2.7 Trucada d'emergència

Es podrà definir la trucada d'emergència com una trucada al grup seleccionat en el terminal en el moment de fer-la o bé definir el grup al qual es farà la trucada de forma permanent.

Actualment està definit com una trucada al grup seleccionat en el terminal.

2.2.8 Paràmetres de configuració de les trucades entrants i sortints de l'usuari

Quant a les trucades entrants, es defineixen els paràmetres següents:

Presentació d'identificació de terminal que truca (CLIP)	Sí
Eliminació de la restricció d'identificació de terminal que truca (anul·lació de CLIR)	NO
Desviament de trucades	No activat

Quant a les trucades sortints:

Prioritat normal	6
Permetre trucades dúplex	NO
Permetre trucades semidúplex	Sí
Confirmació de lliurament per missatges	Sí
Restricció de la identificació del terminal que truca (CLR)	NO
Serveis preemptius	Desactivat i sense drets (funcionalitat no operativa)



2.2.9 Trucada de grup: grups de treball

Totes les flotes de policia local disposaran com a mínim de dos grups locals per a les tasques habituals dins del municipi, tres grups per demarcació (regió policial a la qual pertany el municipi) per a la coordinació entre municipis, tres grups globals (àmbit de Catalunya), un grup comarcal de Protecció Civil (per a comunicació amb el CECAT), grups de coordinació amb la Policia de la Generalitat-Mossos d'Esquadra (PG-ME) (àmbit de regió policial) i grups de coordinació amb diferents flotes.

La Policia Local de XXX disposa dels grups de treball propis següents:

GSSI	Mnemònic
6xxx900	<15 caràcters>
6xxx901	<15 caràcters>

Els grups locals es crearan dintre de l'organització corresponent a l'Ajuntament, de forma que només tinguin accés als terminals del propi Ajuntament i, en cas de necessitat i temporalment, als terminals de gestió de xarxa per resoldre possibles incidències.

2.2.10 Paràmetres de configuració de la trucada de grup

Els atributs d'àrea per a tots els grups seran els següents:

Tipus Àrea	Àrea de cobertura selectiva
Prioritat mínima	Prioritat baixa
Commutador (DXT)	Tota la xarxa
Abast	Màxim

Aquests paràmetres permeten que qualsevol grup tingui cobertura en qualsevol punt de la xarxa Rescat a tot el territori.

Els atributs de comunicació per a tots els grups seran:



Prioritat al torn de conversa del usuari anterior	Activat
Prioritat de grup	7
Permetre els serveis preemptius	No
Identificació del terminal que parla (TPI)	ISSI
Tipus trucada emergència	Trucada de grup
Temps de lliurament de report d'estat a DWS	15 segons
Enviament de missatge a la combinació de grups	Cap
Descarregar grups a les ràdios	Activat

2.2.11 Mode directe: DMO

S'assigna un canal de mode directe a la flota de Policia Local de l'Ajuntament de XXX, que permet la comunicació entre terminals sense passar per la xarxa. En concret, el canal assignat és:

GSSI	MNEMÒNIC	FREQÜÈNCIA
6xxx999	DIRECTE 1	406,95 MHz

Prèviament a l'assignació del canal DMO a una policia local, s'analitzarà la utilització de canals DMO de les policies locals que treballin en municipis propers per evitar una assignació que provoqui interferències.

2.2.12 Paràmetres de configuració de seguretat

Es defineixen els següents paràmetres com a comuns per a totes les flotes:

Autenticació requerida	Obligatòria
Xifratge – Mètode de xifratge	TEA2



Permetre xifratge extrem a extrem	NO
Activació/desactivació terminal	NO (Funcionalitat no operativa)

2.2.13 Paràmetres de configuració de senyalització

Es defineixen els paràmetres següents:

LÍMITS DE TEMPS	
Temps màxim d'establiment	2 segons
Durada trucada de grup	5 minuts
Durada del torn de paraula	29 segons
Temps de latència	300 ms
ENTRADA TARDANA	
Entrada tardana	Activat
PERÍODE RÀPID	
Nombre de missatges	2
Interval del missatge	800 ms
PERÍODE LENT	
Interval del missatge	2000 ms

ALLIBERAMENT DE TRUCADA	
Camí Ràdio	6 segons
Recursos de control de trucada	10 segons



ESTALVI ENERGÈTIC	
Estalvi energètic	Immediat

ESCAÑEJAT AMB PRIORITAT	
Prioritat d'exploració	No escanejat

2.2.14 Paràmetres de configuració del GPS

La configuració del mòdul GPS dels terminals es farà segons la configuració següent:

DEFAULT GPS REPORT	
Type	ETSI LIP Short
State	Enabled
Distance	0,3 km
Interval (portàtil)	1 minut
Interval (mòbil)	3 minuts
Maximum time between wakeup	5 minuts

El destí de GPS està configurat per realitzar l'enviament a:

DESTÍ ENVIAMENTS	
GPS Status Destination 1	119001
GPS Status Destination 2	
GPS Command	119001
GPS Assistance	119001



2.3 Condicions de cobertura

El municipi disposarà de la xarxa Rescat amb els mateixos nivells de cobertura, qualitat i disponibilitat que els definits per a la resta d'usuaris del servei de la Generalitat de Catalunya.

En cas que l'Ajuntament requereixi altres serveis que pugui incloure la xarxa Rescat, però que no es presten amb caràcter general, com les cobertures d'interiors d'edificis, aquests serveis seran a càrrec de l'Ajuntament i hauran de ser validats per l'Oficina Rescat.

2.4 Condicions del servei de gestió integral de la xarxa Rescat

Els serveis oferts tenen compromisos de qualitat (Acord de Nivell de Servei). L'ANS està suportat contractualment amb el prestador del servei COR (Centre d'Operacions Rescat), amb penalitzacions en cas d'incompliment.

2.4.1 Serveis de gestió integral de la xarxa Rescat

El Servei de Gestió Integral de la Xarxa Rescat ofereix els serveis següents:

- Atenció telefònica 24 hores els 7 dies de la setmana.
- Resolució de dubtes d'ús de terminals i programari.
- Gestió d'adquisició de terminals (portàtils, mòbils i fixos).
- Gestió d'instal·lació i configuració de terminals mòbils i fixos.
- Configuracions massives de terminals.
- Configuracions de grups d'usuaris.
- Configuracions de seguretat.
- Gestió de tot tipus d'incidències.
- Atenció a consultes sobre l'estat d'incidències obertes.
- Notificacions proactives d'incidències de xarxa.
- Notificacions de treballs programats que afecten els serveis Rescat.
- Recepció de suggeriments.
- Formació bàsica d'integració de flotes.
- Formació avançada per a usuaris experimentats.
- Portal web.



3. Paràmetres de qualitat de la xarxa

3.1 Condicions generals de qualitat

La xarxa Rescat està dissenyada per estar operativa 24 hores al dia, tots els dies de l'any.

Degut a la criticitat dels serveis suportats, es garanteix la disponibilitat de les estacions base que proporcionen el servei, minimitzant l'impacte de les tasques de manteniment.

El sistema disposa d'elements redundants que proporcionen una fiabilitat més gran en el seu funcionament.

Es durà a terme un manteniment preventiu anual per a tots els elements que componen la xarxa.

L'Ajuntament s'ha de comprometre a avisar el COR cada vegada que detecti un mal funcionament o avaria del servei, mitjançant el telèfon o adreça de correu electrònic que es determini a aquest efecte o a través de l'extranet.

El Servei de Gestió Integral de la xarxa Rescat es compromet a utilitzar tots els mitjans de què disposi per tal de solucionar en el termini més breu possible les avaries que es produeixin.

3.2 Qualitat de servei

La xarxa Rescat haurà de garantir el compliment dels paràmetres de qualitat de servei que s'estableixen a continuació.

Els serveis oferts tenen compromisos de qualitat (Acord de Nivell de Servei, ANS).

L'ANS està suportat contractualment amb el prestador del servei de manteniment i operació amb penalització en cas d'incompliment.

3.2.1 Índex de continuïtat

L'índex de continuïtat es defineix com la relació del nombre d'hores de funcionament ininterromput i no degradat, respecte al nombre total d'hores del període en què s'efectua el càlcul.

L'índex de continuïtat per al conjunt d'estacions base (TBS) serà del 99,80%.

La durada màxima de manca de servei d'una estació base serà de 4 hores.

L'índex de continuïtat per als commutadors de la xarxa serà del 99,95%.

La durada màxima de manca de servei d'un commutador de la xarxa serà de 4 hores.

Es durà a terme un manteniment preventiu anual per a tots els elements que componen la xarxa.

La quantificació es farà cada tres mesos de manera global per a totes les estacions de la xarxa.

Als efectes de l'índex de continuïtat, no es computaran les interrupcions en el funcionament de la xarxa provocades, directament o indirectament, per causes de força major.

El manteniment dels equips de xarxa utilitzats per prestar el servei requereix intervencions periòdiques. Per això, el COR i l'Ajuntament acordaran els calendaris i moments d'intervenció més convenients. En qualsevol cas, el COR es reservarà fins a un màxim de dues hores per any i per centre de cobertura per dur a terme aquestes actuacions. Abans de tallar el servei, s'avisarà la persona que l'Ajuntament designi amb una antelació mínima d'una setmana.

El temps de tall per manteniment indicat al paràgraf anterior no computarà als efectes del càlcul de l'índex de continuïtat.

3.2.2 Grau de tràfic i temps màxim de permanència en cua

Es defineix el grau de tràfic com el percentatge de trucades que resten en cua un període de temps superior al fixat com a temps màxim de permanència en cua en situació de tràfic regular:

Grau de tràfic = 5%

Temps màxim de permanència en cua = 10 segons



**CONVENI DE CESSIÓ D'ÚS TEMPORAL D'UN SOLAR ("HORT DE LA RECTORIA")
PROPIETAT DE LA PARRÒQUIA DE SANT FELIU DE CODINES, DEL BISBAT DE
VIC, A L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE CODINES**

A Sant Feliu de Codines, 18 de novembre del 2025

Es reuneixen:

D'una banda, Mn. JPCM, major d'edat, prevere, amb domicili a 08182 Sant Feliu de Codines, a la plaça de la Rectoria número 1, amb NIE núm. Y66****3M. Actua en aquest acte nom i representació de la **PARRÒQUIA DE SANT FELIU DE CODINES, DEL BISBAT DE VIC**, amb NIF núm. R0800043B, en la seva condició de rector, degudament autoritzat per Mn. JMRF, Vicari general i Ordinari del lloc, amb data 18 de novembre del 2025.

I d'altra banda, l'**AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE CODINES**, amb CIF núm. P0821800D, amb domicili a la plaça Josep Umbert Ventura, 1, 08182 Sant Feliu de Codines, representat en aquest acte pel Sr. Pol Cabutí i Borrell, en qualitat d'alcalde, degudament facultat per aquest acte, segons l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, assistit per la Sra. Ana Acosta Moreno, secretària-interventora de l'Ajuntament de Sant Feliu de Codines.

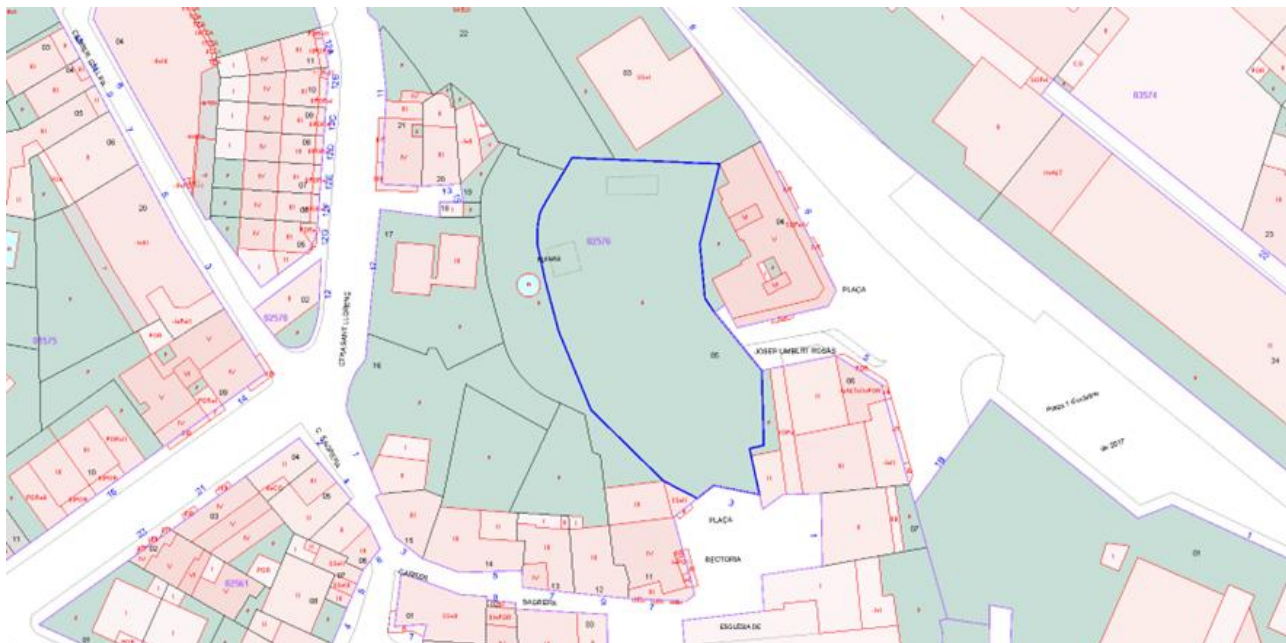
Les parts es reconeixen la suficient capacitat legal per obligar-se en el present conveni a l'empara del que disposa l'article 88 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú i lliurement.

Manifesten:

1- Que la Parròquia de Sant Feliu de Codines, del Bisbat de Vic, és propietària de la finca "Hort rectoral" avui solar situat a la Plaça de la Rectoria número 3 amb una superfície segons cadastre de 1.421 m². Està identificada cadastralment amb aquest número de referència 0257605DG3105N0001AL.

S'adjunta a continuació el plànol cadastral amb la delimitació en color blau de l'esmentat solar.





2- Que l'Ajuntament de Sant Feliu de Codines, amb la voluntat de solucionar el problema de l'aparcament existent al nucli antic de Sant Feliu, proposa l'aprovació de la subscripció d'un conveni de cessió d'ús temporal de la finca.

3- Que en l'acord de compra de l'edifici del Casal Cultural Codinenc, l'Ajuntament i el Bisbat de Vic van acordar la subscripció d'un conveni de cessió d'ús del terreny en qüestió.

4- Que interessant a ambdues parts la celebració del conveni d'ús temporal de la finca descrita en l'expositiu 1 anterior, de comú acord, convenen en la formalització del present CONVENI DE CESSIÓ D'ÚS, la vigència i validesa del qual quedarà subjecte al compliment dels pactes següents.

5- La Junta de Govern Local del 13 de novembre de 2025 va aprovar la subscripció del conveni.

Ens base als antecedents exposats, lliurement acorden els següents:

PACTES

Primer.- Finca cedida

El Bisbat de Vic cedeix a l'Ajuntament de Sant Feliu de Codines, la superfície de 1.421 m² classificada com a sol urbà i inscrita en el Registre de la Propietat de Granollers número 2, (Tom 138, Llibre 20, Foli 227, Finca 2017, Inscripció 1).

El lliurament de la possessió de la finca té lloc en el moment de la signatura del present contracte.

Segon.- Ús o servei als quals es destinarà la finca cedida

La finca objecte d'aquest conveni es destinarà a l'ús d'aparcament públic.

L'Ajuntament no podrà en cap cas canviar el destí de la parcel·la cedida ni dedicar-la a



una activitat diferent a la pactada prevista en el paràgraf anterior, sense l'autorització prèvia i per escrit de la part propietària.

Qualsevol acte o activitat que es desenvolupi directament o indirectament dins l'espai cedit que atempti contra la fe i els costums de l'Església catòlica facultarà al Bisbat de Vic a rescindir-lo, sense que l'Ajuntament tingui dret a indemnització per les obres realitzades, quedant aquestes en benefici de l'espai cedit.

Tercer.- Duració

El present conveni d'ús entrarà en vigor amb efectes des del dia de la signatura i per un termini de 4 anys, prorrogables de mutu acord.

Ambdues parts estableixen expressament que un cop finalitzat el conveni entre ambdues parts a la data estipulada, l'Ajuntament es compromet a lliurar a la propietat, de forma pacífica, la possessió de la finca, en bones condicions de neteja i conservació.

Quart.- Compensació econòmica

La compensació econòmica convinguda per a la cessió temporal d'ús és de NOU-CENTS QUARANTA EUROS (940,00 €) anuals, als que s'afegirà el tipus aplicable de l'IVA en cada moment.

El pagament d'aquesta compensació es realitzarà abans del mes de juny de cada any mitjançant transferència bancària que l'Ajuntament realitzarà en el compte bancari següent: ES56 2100 9046 XXXX 0004 XXXX.

Cinquè.- Autorització d'obres d'adequació de la finca

La part propietària autoritza de forma expressa a l'Ajuntament per a la realització d'obres d'adequació de la finca cedida, per a l'ús objecte del present arrendament i/o tancament de la mateixa si s'escau, als efectes d'un millor funcionament per a l'ús i servei als que es destinarà la finca.

En aquest sentit, l'Ajuntament podrà fer tota una sèrie d'obres de millora per tal condicionar la finca a la finalitat esmentada, sempre sota la seva responsabilitat. Aquestes obres consisteixen en:

- Vegetació: tala de l'arbrat que ha crescut de forma esporàdica.
- Delimitació de l'àrea d'aparcament, definició dels accessos i senyalització de les zones d'aparcament.
- Baranes de protecció.
- Enllumenat públic.
- Mobiliari urbà com bancs, papereres.

Totes les obres de manteniment i conservació aniran a càrrec de l'Ajuntament de Sant Feliu de Codines, el qual assumeix també els possibles desperfectes que s'hi puguin ocasionar.

En tot cas, les obres quedaran a benefici de la propietat sense que cap de les dues parts en pugui reclamar cap mena d'indemnització quan finalitzi el present contracte.

Sisè.- Conservació de la finca

Les obres necessàries per a la conservació de la finca, per tal de mantenir-la en les condicions necessàries per a servir a l'ús convingut, seran de compte i càrrec de



l'Ajuntament.

Setè.- Serveis i subministraments de la finca cedida

Els serveis i subministraments de la finca cedida, incloses les corresponents altes, són a càrrec de l'Ajuntament.

Queda exempta la propietat de qualsevol responsabilitat per la falta de qualsevol subministrament d'aigua, gas, electricitat, o qualsevol altre servei, atès que es tracta d'una parcel·la sense construir i en l'actualitat no disposa d'aquests serveis.

Vuitè.- Inspecció de la finca cedida per la propietat

La propietat es reserva el dret, per sí o per persona delegada i degudament autoritzada, d'examinar la finca objecte del present conveni, per tal de poder comprovar el compliment de les condicions.

Novè.- Condicions recepció finca per l'Ajuntament

L'Ajuntament reconeix, en aquest acte, rebre la finca a la seva plena satisfacció, en condicions de normal funcionament, comproment-se a mantenir-la adequadament fins la finalització de l'arrendament per a què pugui servir a l'ús convingut.

Desè.- Danys a tercers i assegurança

L'Ajuntament assumeix l'obligació de tenir contractada una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi qualsevol eventualitat que pugui sorgir mentre sigui vigent aquest contracte.

Onzè.- Subarrendament o cessió.

El subarrendament o cessió total o parcial de la finca cedida, requerirà l'autorització expressa de la propietat.

Dotzè.- Condicions de lliurament de la finca

L'Ajuntament queda obligada de forma expressa a deixar, al final del termini del conveni, la finca objecte de la cessió en bones condicions d'ús i neteja, i si interessa a la propietat la finca haurà de romandre lliure del marcatge i senyalització de les zones d'aparcament.

Tretzè.- Règim jurídic

Aquest conveni té naturalesa administrativa i resta exclòs de la regulació continguda en la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector Públic. Les qüestions litigioses que puguin sorgir en matèria d'interpretació, efectes i extinció del conveni seran competència de de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

Catorzè.- Jurisdicció.

Els litigis i controvèrsies que puguin sorgir amb ocasió de la interpretació, aplicació i execució de les obligacions del present contracte es sotmetran a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals competents per raó del lloc en que radica la parcela objecte del present conveni, amb renúncia per les parts al seu propi fur i domicili si fos diferent al que aquí es consigna.

Quinzè.- Protecció de dades



D'acord amb el que disposa el Decret General de la CEE, sobre la protecció de dades de l'Església Catòlica a España, aprovat per la CXI Assemblea Plenària de la Conferència Episcopal Espanyola, amb reconeixement de la Congregació per als Bisbes de la Santa Seu de data 22 de maig de 2018; s'informa a l'Ajuntament que les dades personals contingudes en aquest document seran tractades pel BISBAT DE VIC amb la confidencialitat que exigeix la legislació vigent, amb la finalitat de formalitzar i poder dur a terme els pactes d'aquest conveni. Aquestes dades podran ser cedides a terceres persones que siguin necessàries per a l'execució de les diferents prestacions a que venen obligades les parts així com a les Administracions Públiques en cas que legalment es vingui obligat.

L'Ajuntament podrà exercir els seus drets d'accés, rectificació, supressió i portabilitat de les seves dades, així com la limitació u oposició al seu tractament en la forma prevista en el Decret General, dirigint-se per qualsevol mitjà al Responsable del Tractament (BISBAT DE VIC, c/Santa Maria, 1 08850 VIC o registre@bisbatvic.org, presentant una còpia d'un document identificatiu i detallant amb claredat la seva sol·licitud.

I com a prova de conformitat amb el contingut d'aquest conveni, el signen en dos exemplars en el lloc i data indicats a l'encapçalament.

L'alcalde
Pol Cabutí i Borrell
Ajuntament de Sant Feliu de Codines

El rector
Mn. JPCM
Parròquia de Sant Feliu de Codines
del Bisbat de Vic

La Secretària
Ana Maria Acosta Moreno
Ajuntament de Sant Feliu de Codines

